

**Τσόχα αρ. 5, Αθήνα
Τηλ. 210-8701600
Fax: 210-8701601**

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
ΤΗΣ ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.**

Η Δημόσια Επιχείρηση Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων (ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.1398/1983 (ΦΕΚ Α' 144), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, καθώς και τις διατάξεις του Π.Δ. 312/1999 (ΦΕΚ Α' 289).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995 «Δημόσιο Λογιστικό – Έλεγχος Δαπανών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 247/1995)
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 394/1996 «Κανονισμός προμηθειών Δημοσίου» (ΦΕΚ Α' 266/1996)
4. Την υπ' αριθμ. 3682/377/26.06.2013 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. για την προκήρυξη διαγωνισμού, για την κάλυψη της ανάγκης παροχής υπηρεσιών τακτικού καθαρισμού των γραφείων της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Ανοικτό διαγωνισμό, με σφραγισμένες προσφορές, ύψους είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (25.000€), μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, οπού προβλέπεται για την επιλογή αναδόχου του έργου παροχής υπηρεσιών του τακτικού καθαρισμού των γραφείων της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε., για είκοσι τέσσερις (24) μήνες, με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3682/377/26.06.2013 απόφαση της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.

1. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

Δημόσια Επιχείρηση Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων (ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.)

Τσόχα αρ. 5, Αθήνα

Τηλ. 210-8701600 Fax: 210 – 8701601

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού είναι η παροχή υπηρεσιών τακτικού καθαρισμού μέρους του ισογείου, καθώς και των ορόφων 2^{ος} -5^{ος} του κτιρίου όπου στεγάζεται η ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. επί της οδού Τσόχα αριθμ.5, Αθήνα

Ειδικότερα, ο ανάδοχος ζητείται να αναλάβει καθημερινά τις εργασίες καθαρισμού που αναφέρονται παρακάτω:

1. Καθαρισμός γραφείων

- Καθαρισμός επιφάνειας γραφείων, Η/Υ, τηλεφώνων, καρεκλών και λοιπού εξοπλισμού
- Ξεσκόνισμα ραφιών – βιβλιοθηκών
- Αποκομιδή απορριμμάτων (άδειασμα καλαθιών και σταχτοδοχείων)

2. Καθαρισμός κουζινών

- Καθαρισμός κουζίνας κάθε ορόφου και πλύσιμο των σκευών
- Αποκομιδή πάσης φύσεως απορριμμάτων

3. Καθαρισμός τουαλετών

- Πλύσιμο και απολύμανση με βακτηριοκτόνο απορρυπαντικό των λεκανών, νιπτήρων, πλακιδίων
- Σκούπισμα – σφουγγάρισμα δαπέδων
- Άδειασμα σκουπιδιών και τοποθέτηση σακούλας στα καλάθια αχρήστων
- Τοποθέτηση χαρτί υγιείας

4. Καθαρισμός δαπέδων

- Σκούπισμα, σφουγγάρισμα δαπέδων όλων των γραφείων
- Καθαρισμός μοκετών με ειδική σκούπα

5. Καθαρισμός ανελκυστήρων

- Καθαρισμός εσωτερικά και εξωτερικά των πορτών αλλά και των καμπινών
- Καθαρισμός καθρεπτών

6. Καθαρισμός κλιμακοστασίου του κτιρίου

- Σκούπισμα, σφουγγάρισμα όλου του κλιμακοστασίου και καθαρισμός της εισόδου του κτιρίου

7. Καθαρισμός στάθμευσης αυτοκινήτων (μία φορά το μήνα)

Τα απορρυπαντικά και λοιπά είδη καθαρισμού που χρησιμοποιεί ο ανάδοχος για την παροχή υπηρεσιών του βαρύνουν τον ίδιο (εκτός χαρτί υγιείας, χαρτοπετσετών, υγρό καθαρισμού χεριών, υγρό καθαρισμού συσκευών κουζίνας και σφουγγαριών κουζίνας)

3. ΔΙΚΑΙΟΥΜΕΝΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στο Διαγωνισμό έχει κάθε νομικό πρόσωπο που δραστηριοποιείται με το αντικείμενο του παρόντος Διαγωνισμού.

4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο εκτιμώμενος προϋπολογισμός για την παροχή υπηρεσιών τακτικού καθαρισμού των γραφείων της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. υπολογίζεται στο ποσό των 25.000 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

5. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι προσφορές των ενδιαφερομένων για συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό θα πρέπει να περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- Την οικονομική προσφορά του υποψηφίου
- Αίτηση συμμετοχής, υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα ή το νόμιμο εκπρόσωπό του με τα πλήρη στοιχεία του υποψηφίου
- Ασφαλιστική ενημερότητα από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα, ώστε να προκύπτει ότι ο προσφέρων είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του κατά την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού

6. ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης υποβολής των προσφορών των υποψηφίων ορίζεται η **18.07.2013, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00**

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν τις προσφορές τους στα γραφεία της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. (Τσόχα αριθμ. 5). Οι προσφορές κατατίθενται στο Πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής (2^{ος} όροφος).

Οι προσφορές των υποψηφίων υποβάλλονται εγγράφως σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος φέρει εξωτερικά την ένδειξη **Διαγωνισμός της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. για την Παροχή Υπηρεσιών τακτικού Καθαρισμού των γραφείων της.**

Προσφορά που τυχόν δεν συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά της παραγράφου 5 θα θεωρείται τυπικά μη αποδεκτή.

7. ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές των υποψηφίων ισχύουν για τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Με συμφωνία μεταξύ

της Αναθέτουσας Αρχής και των υποψηφίων δύναται να παραταθεί ο χρόνος ισχύος των προσφορών κατά είκοσι (20) μέρες.

8. ΝΟΜΙΣΜΑ

Τα ποσά που αναγράφονται στις προσφορές των υποψηφίων εκφράζονται υποχρεωτικά σε ευρώ.

9. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Για την αξιολόγηση των προσφορών των υποψηφίων λαμβάνονται υπόψη κυρίως τα κάτωθι στοιχεία:

- A) η συμφωνία των προσφορών των υποψηφίων προς τους όρους της παρούσας
- B) ο ανταγωνισμός που αναπτύχθηκε ανάμεσα στους υποψηφίους

Προσφορές που είναι αόριστες και ανεπίδεκτες εκτίμησης ή τελούν υπό αιρέσεις απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Προσφορές που παρουσιάζουν ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους της παρούσας απορρίπτονται επίσης ως απαράδεκτες.

10. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η κατακύρωση του Διαγωνισμού τελικά θα γίνει στον υποψήφιο με τη χαμηλότερη τιμή, εκ των υποψηφίων των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί αποδεκτές.

11. ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Οι υπηρεσίες του Αναδόχου θα παρέχονται στα γραφεία της Αναθέτουσας Αρχής (Τσόχα αριθμ. 5)

Οι υπηρεσίες του Αναδόχου θα παρέχονται από Δευτέρα έως Παρασκευή, για είκοσι τέσσερις (24) μήνες, μετά τις 16.00, ήτοι τη λήξη του ωραρίου των υπαλλήλων της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.

12. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η αμοιβή του αναδόχου θα καταβάλλεται σε μηνιαίες δόσεις, έναντι τιμολογίου παροχής υπηρεσιών, το οποίο θα εξοφλείται από την Αναθέτουσα Αρχή εντός 20 εργασίμων ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του, μαζί με την τυχόν προσκόμιση άλλων απαραίτητων εγγράφων.

13. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΠΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να παραλάβουν το κείμενο της παρούσας από τα γραφεία της Αναθέτουσας Αρχής (Τσόχα αριθμ.5) 2^{ος} όροφος

Η παρούσα είναι διαθέσιμη και στο δικτυακό κόμβο της Αναθέτουσας Αρχής , www.depanom.gr

14. ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

Η μελλοντική σύμβαση που θα υπογραφεί ενδέχεται να καταγγελθεί από τη ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε, και να λυθεί αζημίως σε κάθε περίπτωση που υπάρξει έκτακτη μεταβολή των συνθηκών καθώς και σε περίπτωση λύσης, εκκαθάρισης, συγχώνευσης ή μεταφοράς της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.

15. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

Για περαιτέρω πληροφορίες μπορείτε να επικοινωνήσετε με την κ. Μέξα, στο τηλέφωνο 210-8701653

Αθήνα, 10.07.2013

Εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ.
3682/377/26.06.2013 απόφαση
του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ

Για τη ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ιωάννης Φωτάκης